



## Contacto

### Oficina Merida

Ubicación:

> Mérida, Yucatán, México

### Oficina Valladolid

Ubicación:

> Valladolid, Yucatán, México

## Información de agente

### Antonio Gonzalez Ayuso

Correo Electrónico:

> [demo1@mibroker365.com](mailto:demo1@mibroker365.com)

Celular:

> 9999998877

Teléfono:

> 7788668877

## Hacienda Amueblada en Venta en Xmatkuil en Mérida, Yucatán.

Xmatkuil cp 97315, Mérida, Yucatán, México

**Venta:** \$ 24,000,000 ~~25,000,000~~ MXN



## Características

**Clave:** Hacienda1

**Recamaras:** 3

**Medios Baños:** 3

**Acepta Crédito:** Si

**Forma del terreno:** Regular

**Categoría:** Hacienda

**Baños:** 4

**Garaje:** 6

**Tipo de acceso:** Tierra

## Medidas

**Área total:** 4.00 Ha

**Medida de fondo:** 800.00 M

**Medida de frente:** 50.00 M

## Descripción

HERMOSA HACIENDA UBICADA EN XMATKUIL.

Hermosa Hacienda del año 1750 localizada a 20 minutos del sur de Mérida.

Es una de las mas bonitas de Yucatán, rodeada de hermosos jardines, y fuentes, construida en 1750, decorada con elegantes muebles de la época henequenera, ideal para descanso familiar, eventos sociales o un hotel boutique, con todos los servicios, para su mantenimiento.

Ubicación:

Ubicada a 20 minutos al norte de Mérida en Xmatkuil.

LISTA PARA HABITARSE

PRECIO \$24,000,000 PESOS

Terreno: 40,000 m2.

Construcción: 1,215.33 m2.

CASA PRINCIPAL.

\*Salón Recibidor

\*Sala comedor para 16 personas

\*Cocina equipada

\*Antecomedor

\*2 Amplias habitaciones

\*2 Baños completos

BUNGALOW COMO SUITE.

\*1 Recámara

\*Cocineta equipada

\*Baño completo

\*2 Casas pequeñas para personal de mantenimiento

\*1 Capilla

\*4 Terrazas

1 Casa pequeña para personal de mantenimiento

\*Con recámara, cocina y baño cada una

AMENIDADES:

\*1 Piscina

\*Bar

\*Baños exclusivos en area de Bar

\*Asoladores

\*Bodega

\*Jardín principal con explanada de 1600 m2

\*Arboles frutales

\*4 estanques al rededor de los jardines

\*Fuentes

\*cueva acondicionada como Ermita dedicada a la Virgen María

\*Terraza con bar

\*Cenote artificial

\*Pozo artificial

SE ACEPTA:

\*Créditos Bancarios

\*Recursos propios

Tramitamos su crédito sin costo

FORMA DE PAGO

\*Se firma promesa de compra con el 20% y el saldo se paga a la firma de Escritura.

\*PRECIO Y DISPONIBILIDAD SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

### **Amenidades**

- |                         |                      |                   |
|-------------------------|----------------------|-------------------|
| › Balcón                | › Cisterna           | › Jardín          |
| › Patio                 | › Terraza            | › Parrilla        |
| › Acceso discapacitados | › Aire acondicionado | › Cocina equipada |
| › Cocina integral       | › Cuarto de servicio | › Bodega          |
| › Circuito cerrado      | › Planta eléctrica   | › Alberca         |